

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 141205 Россия, Московская область, город Пушкино, улица 50 лет Комсомола, дом 49, проведенного в форме заочного голосования.

Дата составления протокола: 01 октября 2020 года

Форма проведения голосования: заочное голосование

Начало проведения собрания: 11 сентября 2020 года

Окончание проведения собрания: 27 сентября 2020 года

Подведение итогов голосования: 28 сентября 2020 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Архипова Людмила Владимировна, 112 кв. (свидетельство о регистрации права собственности 50-АЕ №737622, выдано 20 мая 2014 года).

Сведения об общем количестве собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

В многоквартирном доме – 12184,69 кв.м, жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов от общего числа голосов собственников помещений в доме.

Порядок подсчета голосов, которым обладает каждый собственник: 1 кв. м. площади соответствует одному голосу в общем числе голосов собственников помещений.

Сведения об общем количестве собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: в установленный срок проведения голосования в ОСС приняли участие 94 собственников помещений общей площадью 6 754,44 кв.м, что составляет 55,4 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений общей площадью 4788,61 кв.м, и собственники нежилых помещений общей площадью 1965,83 кв.м.

Кворум имеется. Решение общего собрания собственников правомочно. По вопросам 1-7 решение принято, по вопросам 8-10 решение не принято.

Председатель ОСС






Архипова Л.В.

Секретарь ОСС

Кузин И.В.

Члены счетной комиссии

Гребенюк А.Л. (секретарь счетной комиссии)

Климова Е.О.

Повестка собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря ОСС.
2. Об избрании членов счетной комиссии ОСС.
3. Об утверждении годового отчета ТСН «ТСЖ ВЫСОТКА» за 2019 год (Приложение №1)
4. Об утверждении отчета ревизионной комиссии за 2019 год. (Приложение №2)
5. О согласовании перепланировки (расширения оконного проема) квартиры №6 Брусникиной Анне Олеговне и Брусникину Сергею Юрьевичу согласно их заявлению (Приложение №3)
6. О включении в состав правления ТСН «ТСЖ Высотка» Кузина Владимира Евгеньевича (кв.51)
7. О включении в состав правления ТСН «ТСЖ Высотка» Резникова Сергея Васильевича (кв.93)
8. О включении в состав правления ТСН «ТСЖ Высотка» Быстровой Екатерины Владимировны (пом.002)
9. О включении в состав правления ТСН «ТСЖ Высотка» Гришановой Натальи Александровны (кв.68)
10. О включении в состав правления ТСН «ТСЖ Высотка» Сысоева Андрея Анатольевича (кв.77)

Подсчет голосов проведен от общего числа голосов собственников, принимавших участие в голосовании.

Председатель ОСС



Архипова Л.В.

Секретарь ОСС



Кузин И.В.

Члены счетной комиссии



Гребенюк А.Л. (секретарь счетной комиссии)



Климова Е.О.

Итоги собрания:

Вопрос №1: Об избрании председателя и секретаря ОСС

Предложение инициатора:

Избрать председателем ОСС Архипову Людмилу Владимировну, кв. 112

Избрать секретарем ОСС Кузина Игоря Владимировича, кв. 51

Голосовали:

за: 92,4 % . против: 6,4 % . воздержались: 1,2 % .

Решение принято.

Вопрос №2: Об избрании членов счетной комиссии ОСС.

Предложение инициатора:

Избрать счетную комиссию ОСС в следующем составе:

Гребенюк Андрей Леонидович, кв. 87

Климова Елена Олеговна, кв. 61

Голосовали:

за: 98,8 % . против: 0,0 % . воздержались: 1,2 % .

Решение принято.

Вопрос №3: Об утверждении годового отчета ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" за 2019 год (Приложение №1).

Предложение инициатора:

Утвердить годовой отчет ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" за 2019 год (Приложение №1)

Голосовали:

за: 92,4 % . против: 2,3 % . воздержались: 5,3 % .

Решение принято.

Вопрос №4: Об утверждении отчета ревизионной комиссии за 2019 год (Приложение №2).

Предложение инициатора:

Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2019 год. (Приложение №2)

Голосовали:

за: 89,0 % . против: 1,2 % . воздержались: 9,8 % .

Решение принято.

Вопрос №5: О согласовании Брусникиной Анне Олеговне и Брусникину Сергею Юрьевичу (собственникам кв.6) расширения оконного проема согласно их заявлению (Приложение №3).

Предложение инициатора:

Согласовать Брусникиной Анне Олеговне и Брусникину Сергею Юрьевичу (собственникам кв.6) расширение оконного проема согласно их заявлению (Приложение №3)

Голосовали:

за: 74,5 % . против: 11,0 % . воздержались: 12,7 % .

Решение принято.

Председатель ОСС

Секретарь ОСС

Члены счетной комиссии


_____ Архипова Л.В.


_____ Кузин И.В.


_____ Гребенюк А.Л. (секретарь счетной комиссии)


_____ Климова Е.О.

Вопрос №6: О включении в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Кузина Владимира Евгеньевича (кв.51).

Предложение инициатора:

Включить в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Кузина Владимира Евгеньевича (кв.51)

Голосовали:

за: 87,5 %, против: 0,0 %, воздержались: 12,5 %.

Решение принято.

Вопрос №7: О включении в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Резникова Сергея Васильевича (кв.93).

Предложение инициатора:

Включить в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Резникова Сергея Васильевича (кв.93)

Голосовали:

за: 86,1 %, против: 1,1 %, воздержались: 12,8 %.

Решение принято.

Вопрос №8: О включении в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Быстровой Екатерины Владимировны (пом.002).

Предложение инициатора:

Включить в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Быстрову Екатерину Владимировну (пом.002)

за: 33,3 %, против: 59,6 %, воздержались: 10,1 %.

Решение не принято.

Вопрос №9: О включении в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Гришановой Натальи Александровны (кв.68).

Предложение инициатора:

Включить в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Гришанову Наталью Александровну (кв.68)

Голосовали:

за: 35,3 %, против: 56,0 %, воздержались: 8,7 %

Решение не принято.

Вопрос №10: О включении в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Сысоева Андрея Анатольевича (кв.77).

Предложение инициатора:

Включить в состав правления ТСН "ТСЖ ВЫСОТКА" Сысоева Андрея Анатольевича (кв.77)

Голосовали:

за: 27,8 %, против: 57,9 %, воздержались: 14,3 %.

Решение не принято.

Председатель ОСС







Архипова Л.В.

Секретарь ОСС

Кузин И.В.

Члены счетной комиссии

Гребенюк А.Л. (секретарь счетной комиссии)

Климова Е.О.